

Curriculum Vitae dell'ing. Antonio Iovine



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Cod.Fisc. e partita IVA
E-mail
Nazionalità
Data di nascita

Antonio IOVINE

Via Leopoldo Nobili 31 – 00146 Roma - ITALIA

Studio tel. 06 97841017 Abitazione: tel. 06 5577204 Cell. 338 3929624

VNINTN50P04L461D - 11886851002

Antonio_iovine@fastwebnet.it

Italiana

04/09/1950 a Tufo (AV)

ESPERIENZA LAVORATIVA

• da 1/9/10)

Libero professionista - Consulente in materia di catasto ed estimo – Ha svolto ed ha in corso, fra l'altro, consulenze per conto di aziende a notevole rilevanza nazionale.

Consulente Sole24Ore della rivista "L'esperto risponde" per la tematica catasto
Presidente Commissione Catasto Ordine degli Ingegneri di Roma.

Membro Commissione Provinciale Espropri della provincia di Roma

Curatore Collana Libreria: Catasto, cartografia ed estimo – edita Exeo S.r.l. Padova

Direttore scientifico rivista informatica www.catastonline.it

• da 1/10/74 a 31/8/2010

Dirigente pubblico fino al 31/08/2010 – ultimo incarico rivestito: Agenzia del territorio, "Responsabile dell'Area servizi catastali della Direzione Centrale Catasto e Cartografia. Decorrenza 1/11/2002.

Dal 1/9/2001 gli è stato assegnato l'incarico dirigenziale di **Capo del progetto per la costituzione della banca dati integrata catasto conservatorie.**

Nel periodo 2001-2003 è stato contestualmente **Vicario del capo Progetto Revisione Estimi.**

Dal 29/10/1996 dirigente, **Capo del Servizio Tecnico II della Direzione Centrale del Catasto.**

Dall'1/1/1985, ha ottenuto la qualifica di **primo dirigente** quale vincitore di Concorso pubblico per titoli ed esami ed è stato poi immesso nelle funzioni di Dirigente dell'Ufficio Tecnico Erariale di Grosseto, che ha svolto fino al 28/10/96.

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Dal 2001 Agenzia del Territorio - in precedenza Ministero delle Finanze

Ente Pubblico

Dirigente Pubblico

Coordinamento strutture operative di pubblico servizio a livello nazionale.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

21/1/2013

Riconoscimento cultore della materia "Storia e Diritto dell'organizzazione Territoriale"

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

• 1976

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

1/11/69 – 24/11/75

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

COMPETENZE COMUNICATIVE

Università degli studi di Roma Tor Vergata

Abilitazione all'esercizio della professione di Ingegnere

Ministero della Pubblica Istruzione

Università degli studi di Roma – La Sapienza

Matematica – fisica – scienza e tecnica costruzioni – topografia – economia ed estimo

Laurea in ingegneria

Italiano

Inglese

buona

buona

buona

Nella sua attività professionale libera e di dirigente pubblico, ha vissuto e lavorato con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra. Ha partecipato a vari convegni come relatore in rappresentanza dell'amministrazione catastale.

Docenze svolte per conto di:

Associazione Sindacale Piccoli Proprietari Immobiliari - Nazionale. Relatore Convegno Riforma Catasto. Roma 13/12/2014

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggistici e Conservatori della Provincia di Roma- Seminario: Aspetti metodologici della stima immobiliare – 28/11/2014

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma: Corso di Formazione professionale in tema di Catasto. Anno 2014, due edizioni.

Scuola superiore dell'Economia e delle Finanze - Accertamento catastale-evoluzione metodologie operative catastali relative agli immobili censiti nelle categorie dei gruppi D-E (anno 2014). Due eventi a Roma ed uno a Bari

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma: Corso di Formazione professionale in tema di Estimo e stima immobiliare (2014), due edizioni.

Maggioli Editore – Seminario: riforma del sistema valutativo del catasto fabbricati– 13/06/2014

Assoedilizia - Relatore Convegno Riforma Catasto. Milano 29/04/2014

Collegio Provinciale Geometri di Parma- Seminario La procedura DOCFA vers 4.00.2 - 17/12/13

Maggioli Editore – Seminario: La nuova versione della procedura Docfa 4.00.2 – 5/11/2013

Ente di Formazione Promoter Roma - Il catasto dei fabbricati - elementi basilari sul processo di riforma - verifica di conformità oggettiva nel D.l. 78/2010 (2012)

Synergia Formazione – Docenza seminario “La determinazione della categoria e della rendita catastale: approccio metodologico dell'Agenzia del Territorio” (2011) - Docenza seminario “Conformità catastale, regolarizzazione urbanistica e certificazione energetica nella circolazione degli immobili”(2011)

Università La Sapienza RM – Dip. Design Tecnologia dell'Architettura Territorio e Ambiente DATA- Corso di aggiornamento valutazione immobiliare - 2010

ARPA (Campania). - Docenza master "Alto governo del territorio" organizzato per gli anni 2004, 2005, 2008, 2010).

Scuola superiore dell'Economia e delle Finanze - Il processo tributario e gli strumenti deflattivi del contenzioso con riferimento agli atti emanati dall'Agenzia del Territorio (anno 2010); varie edizioni.

Regione Autonoma Trentino Alto Adige - Docenza in Estimo generale, Estimo rurale, urbano ed industriale rivolto a personale dipendente della Provincia Autonoma di Trento – anno 2009.

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma: Corso di Formazione professionale in tema di Cartografia e Catasto. Anni 2006, 2008.

Consorzio per la Ricerca e l'Educazione Permanente di Torino - Docenza Master di II livello in "Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare"- Anni 2006 e 2007.

Scuola superiore dell'Economia e delle Finanze - Formazione personale INPS in materia di stime immobiliari. (anno 2005-6);- Formazione personale Agenzia del territorio in materia di processi revisionali degli estimi previsti dalla finanziaria 2005. (anno 2005-6); -Corso specialistico in materia di lotta al riutilizzo delle banche dati catastali ed ipotecaria- Rivolto a personale della Guardia di Finanza e Agenzia del territorio in materia di processi revisionali degli estimi previsti dalla finanziaria 2005. (anno 2006); - Formazione personale Agenzia del territorio in materia di processi revisionali degli estimi previsti dalla finanziaria 2005 e DL 262/06. (anno 2007); - Formazione personale Agenzia del Demanio in materia di catasto e pubblicità immobiliare (anno 2008 e 2009).

Scuola superiore della pubblica amministrazione di Verona - Stime immobiliari (anno 2004 e 2007) - Disposizioni legge finanziaria 2005 in materia di revisione delle rendite del catasto -anno 2005 -Processo di decentramento della funzioni catastali ai comuni (anno 2007).

EXEO s.r.l. -Docenza master in materia di Stime immobiliari espropriazione per pubblica utilità (anno 2004 e 2007).

Scuola superiore della pubblica amministrazione del Ministero dell'Interno - Docenza in materia di catasto (anno 2003).

Scuola Centrale Tributaria "Ezio Vanoni"- "La collaborazione tra Amm.ne finanziaria e le Autonomie Locali in tema di Catasto e Pubblicità Immobiliare" presso le Sedi di Bologna, Torino e Palermo - Anno 1997 - "Corso seminario di formazione in materia catastale: la revisione delle microzone" presso le Sedi di Venezia, Torino, Bari, Bologna e Milano - Anno 1998.- "Seminario sulle procedure di aggiornamento del Catasto Terreni" presso le Sedi di Milano, Palermo e Bologna - Anno 1999.- "Corso per ingegneri di prima nomina finalizzato all'approfondimento delle competenze d'istituto" presso le Sedi di Roma, Torino, Milano, Bologna, Palermo, Vicenza e Napoli - Anno 2000.- Corsi di riqualificazione del personale del Ministero delle Finanze. Assistente tributario; Assistente tecnico; Funzionario tributario - Anno 2000.

Comune di Roma -Docenza corso di formazione professionale in materia di catasto (anno 1999 e 2002).

Consiel - Docenza seminario in materia di catasto (anno 1999 e 2000).

Collegio Provinciale dei geometri di Latina - Docenza corso di formazione professionale in materia di catasto (anno 1999).

Confederazione Nazionale dei Coltivatori Diretti - Docenza corso di formazione professionale in materia di catasto (anno 1999).

Scuola delle Autonomie Locali di Viareggio - "La riforma del catasto dei fabbricati ed il trasferimento delle funzioni ai Comuni" (anno 1998).

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Nel suo incarico di dirigente pubblico e nella attività professionale libera, ha acquisito eccellenti capacità e competenze organizzative in tema di coordinamento e amministrazione di persone, redazione progetti, bilanci, ecc..

Si riportano solo alcuni riferimenti.

Partecipazione a commissioni

Membro della Commissione Provinciale espropri della provincia di Roma. Nomina con decreto 6 del 5/3/2014 del Commissario straordinario.

Presidente Commissione Catasto Ordine ingegneri della Provincia di Roma dal 17/06/2013

Membro Comitato scientifico Osservatorio dei valori immobiliari dei terreni agricoli gestito da Exeo s.r.l. Padova.

Componente effettivo di entrambe le sezioni della Commissione Censuaria Centrale decreto ministeriale del 19/11/2007, già in precedenza membro della sezione terreni con decreto n. CP/5 dell'8/1/1996.

Membro Comitato paritetico Agenzia del territorio - Agenzia dell'entrate – Anci in seno alla Conferenza Stato Città ed Autonomie Locali, per la partecipazione dei Comuni all'attività di accertamento (DL. 203/05 art. 1, comma 2). Conferimento nomina con nota n. 73592 del 16/10/2006.

Membro Comitato paritetico Agenzia del territorio – Anci, in seno alla Conferenza Stato Città ed Autonomie Locali , per il monitoraggio sul processo di revisione dei classamenti degli immobili (Legge n. 311/04, art. 1, commi 335 e 336). Conferimento nomina con nota n. 33049 del 9/5/2005.

Membro del Gruppo Operativo di Lavoro (G.O.L.) nell'ambito del protocollo d'intesa per l'istituzione del demanio marittimo (Convenzione CO.GI.) firmato in data 21/12/2000;

Membro della Commissione per il progetto e monitoraggio tecnico per l'eliminazione dell'arretrato nel classamento delle u.i.u. (art. 14, comma 13 legge n. 449/97. Decreto del Direttore generale del dipartimento del territorio prot. 1023 del 27/4/98.

Tavolo tecnico congiunto Agenzia del Territorio ANCI – Riconoscimento dei fabbricati che hanno perso il requisito di ruralità (art. 2. comma 36, del DL 262/06).

Membro comitato paritetico Agenzia del Territorio AGEA Convenzione 31 maggio 2007 per l'individuazione dei fabbricati non dichiarati in catasto. Nota n. 49247 del 20/6/2007

Presidente della Commissione di Esami presso la Sede di Bologna, al “Corso per ingegneri di prima nomina finalizzato all'approfondimento delle competenze d'istituto” nota prot. C1/33997 del 4/5/2000, in sostituzione del presidente effettivo.

Presidente della Commissione di Esami presso la Sede di Bologna al “Corso per ingegneri di prima nomina finalizzato all'approfondimento delle competenze d'istituto” nota prot. C1/74375 dell'8/11/1999, in sostituzione del presidente effettivo.

Vice Presidente della Commissione di Esami presso la Sede di Milano al “Corso per ingegneri di prima nomina finalizzato all'approfondimento delle competenze d'istituto” nota prot. C1/74382 dell'8/11/1999.

Presidente della Commissione di collaudo per l'aggiornamento degli atti catastali attraverso fotoidentificazione su fotogrammi aerei e successive verifiche sopralluogo (Convenzione tra Dipartimento del Territorio ed AIMA) Decreto del Direttore Centrale del Personale n. 9891 del 10/6/1996.

Membro delle Commissioni di Direzione Lavori delle attività di aggiornamento della cartografia numerica mediante l'introduzione degli atti geometrici di aggiornamento decreto prot. 3/9241 del 31/5/1996 del Direttore Generale del Personale del Dipartimento del Territorio.

Membro della 2^a sottocommissione del Concorso per esami a 150 posti di assistente. Decreto del Ministro delle finanze del 5/1/87.

Membro della 2^a sottocommissione del Concorso per esami a 236 posti di disegnatore. Nota n. 151842 del 24/3/1987 della Direzione generale del catasto e dei SS.TT.EE.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Membro della Commissione Provinciale espropriazioni per pubblica utilità di Grosseto.
Nota n. 7896 del 9/10/1981.

Esperto delle tematiche dell'ingegnere civile ed in particolare della materia catastale e dell'estimo. Ottima conoscenza dell'uso del computer, con le ordinarie procedure d'ufficio (Microsoft Windows) e quelle di gestione dei database alfanumerici e cartografici attinenti il catasto nazionale, gestiti dall'Agenzia del Territorio.

Altre competenze tecniche acquisite nei seguenti corsi formativi:

Seminario: Cogenerazione Solare - Impianti fotovoltaici - organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 16 giugno 2014

Seminario: Applicazione del Project Financing nell'ambito delle energie rinnovabili organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 29 maggio 2014

Convegno: La professione dell'ingegnere: sviluppo dell'internazionalizzazione e fondi ue - organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 15 maggio 2014

Seminario Il Riclassamento delle Unità Immobiliari di Roma organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 16 aprile 2014

Seminario Procedura Pregeo 10.51- Gli atti di aggiornamento del catasto terreni organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 25 marzo 2014

Seminario: Processo per la relazione di stima di un immobile urbano - organizzato dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma il 19 dicembre 2013.

Corso manageriale di formazione "Economix" in materia di formazione di bilanci aziendali dal 19 al 20 novembre 2001.

Corso di formazione manageriale dal 29 al 31 ottobre 2001.

Seminario sui nuovi sistemi amministrativo-contabili. Ed. 18 dicembre 2000.

Corso su "Devoluzione del contenzioso sul pubblico impiego privatizzato al giudice ordinario" 2000

Seminario su "Il diritto di accesso agli atti dell'Amministrazione Finanziaria nella legge 241/90 e la tutela della privacy nella legge 675/96" - 1999.

Seminario sulla comunicazione istituzionale - Analisi e redazione dei testi normativi della Pubblica Amministrazione - dal 24 al 27 novembre 1997.

Corso di aggiornamento per i responsabili delle sezioni periferiche degli Uffici del territorio per catasto e demanio. - anno 1995

Corso su "Aspetti teorici-pratici dell'estimo ai fini operativi degli U.T.E. 1994

Seminario sul tema "Il procedimento amministrativo e la sua gestione dopo la legge 7/8/90, n. 241 1994.

Corso di specializzazione sulla programmazione con il pacchetto applicativo DBASE III PLUS - anno 1993.

Corso di aggiornamento e di verifica dei comportamenti manageriali - anno 1993

Corso di organizzazione e tecnologia informatica - anno 1992

Seminario "Lesioni dissesti controlli rimedi delle costruzioni" - anno 1992

Seminario sul tema "La sicurezza degli impianti elettrici: criteri di esecuzione degli impianti alla luce delle attuali normative" anno 1991.

Corso sull'Organizzazione del lavoro d'ufficio e la gestione del personale - riservato ai direttori degli uffici finanziari centrali e periferici - anno 1990.

Corso Seminario di aggiornamento dal tema "Valutazione impatto ambientale anno 1990.

Seminario di esecuzione dei Lavori Pubblici", anno 1988

Corso di aggiornamento professionale "Le normative antincendio" anno 1986.

Seminario di aggiornamento Professionale su: "Metodologie di elaborazione dati nei campi applicativi alle specifiche attività dell'ingegneria" 1985.

Seminario di aggiornamento tecnico sul tema "Impianti di sollevamento" 1983.
Corso di addestramento al rilievo topografico organizzato dalla Direzione Generale del Catasto e dei SS.TT.EE., anno 1980.
Corso di formazione per ingegneri di prima nomina indetto dalla Direzione Generale del Catasto e dei SS.TT.EE., della durata di mesi sei (1979/1980).

Lavori originali svolti.

Componente Commissione di collaudo di n. 18 alloggi nel comune di Cascina S. Frediano (PI) –

Collaudo dei lavori della Caserma dei Carabinieri di Pitigliano (GR)

Varie consulenze tecniche d'ufficio affidate dal Tribunale di Grosseto

Varie consulenza tecniche d'ufficio affidate dalla Pretura Circondariale di Grosseto sezione distaccata di Orbetello

Varie consulenze tecniche d'ufficio affidata dalla Pretura della Repubblica di Grosseto

Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di costruzione di un acquedotto per il comune di Grosseto (GR)

Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di restauro e consolidamento arcate loculi cimitero per il Comune di Grosseto (GR)

Collaudo di strutture in c.a. di due immobili per l'ATER della provincia di Grosseto

Collaudo statico del Palazzetto dello Sport per il comune di Follonica (GR)

Valutazione di due immobili richiesta dall'Amministrazione Provinciale di Grosseto

Valutazione di beni mobili richiesta dal comune di Orbetello (GR)

Collaudo statico opere strutturali richiesto dal Consorzio Bonifica Grossetana

Valutazione di terreni richiesta dal Comune di Monte Argentario (GR)

Valutazione di un terreno richiesta dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Grosseto

Collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di costruzione di un immobile richiesto dal Comune di Arcidosso (GR)

Direzione dei lavori di costruzione di opere di urbanizzazione richiesta dal Comune di Grosseto

Progettazione di opere di urbanizzazione della frazione di Istia, chiesta dal Comune di Grosseto

PATENTE O PATENTI

Patente auto tipo B

ULTERIORI INFORMAZIONI

E' iscritto all'Ordine degli Ingegneri dal 1978; prima per la Provincia di Grosseto ed attualmente per la Provincia di Roma

Ha superato i seguenti concorsi pubblici statali:

Concorso pubblico per titoli ed esami a quattro posti di Primo dirigente dell'Amm.ne del Catasto e dei SS.TT.EE. indetto con D.M. 8/8/1984.

Concorso pubblico per esami a 11 posti di ingegneri presso il Corpo delle Miniere del Ministero dell'Industria, Commercio e dell'artigianato. Nomina con D.M. 10 settembre 1977, reg.to alla Corte dei Conti il 30/9/1977 al reg. 10, foglio 133.

Concorso per esami a 101 posti di ingegnere in prova nel ruolo della carriera direttiva dell'Amm.ne periferica del Catasto e dei SS.TT.EE. indetto con D.M. 28/9/1976.

Concorso a 200 posti di geometra dell'Amm.ne periferica del Catasto e dei SS.TT.EE.-

TESTI PUBBLICATI

Nominato in ruolo con D.M. 20/5/1974, registrato alla Corte dei conti il 24/7/74, reg. 66, foglio 285.

Autore o coautore dei seguenti testi tecnici

Autore del testo: Il consulente tecnico d'Ufficio e di parte. Exeo s.r.l. . Anno 2014

Coautore del testo: Catasto dei terreni e imposizione fiscale degli immobili rurali – Editore Maggioli – Anno 2014

Autore del testo: La riforma del catasto fabbricati – Editore Maggioli – Anno 2014

Autore del testo: L'attribuzione della rendita catastale e la tutela dei cittadini – Editore Maggioli – Anno 2013

Coautore Listini valori agricoli dei terreni – ebook per provincia - Editore Exeo S.r.l. Anni 2011-2013

Autore del testo: Stime speciali ed immobili urbani.: Edizioni Exeo s.r.l. . Anno 2012

Autore del testo: La rendita catastale delle unità speciali e particolari – Editore Exeo S.r.l. – Anno 2012

Coautore del testo: Dichiarazione di successione pratiche catastali – Editore DEI – Tipografia del Genio Civile – Anno 2011

Coautore del testo: Il catasto edilizio e dei terreni – Editore DEI –Tipografia del Genio Civile – Anno 2011

Coautore del testo: La stima degli Immobili rurali. Casi: Edizioni Exeo s.r.l. Anno 2011

Coautore del testo: La stima degli immobili urbani. Casi- Vol I: Edizioni Exeo s.r.l. Anno 2011

Autore del testo: La stima degli immobili urbani. Casi – Vol II: Edizioni Exeo s.r.l. Anno 2011

Coautore del testo: Pregeo 10 – Il catasto on line - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2010 (seconda edizione)

Autore del testo: Elementi di estimo e topografia - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2010 (seconda edizione)

Coautore del testo: Il catasto edilizio urbano. Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2010 (seconda edizione)

Coautore del testo: La professione del geometra - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2010 (seconda edizione)

Coautore del testo: Il catasto dei terreni e fabbricati rurali. – Editore ESSE Libri - Simone. Anno 2008 (seconda edizione)

Autore del testo: Manuale professionale di estimo. - Editore ESSE Libri – Simone. Anno 2008 (seconda edizione)

Autore del testo: La gestione del catasto ed i Comuni - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2007

Autore del testo: La revisione delle rendite delle unità immobiliari urbane - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2006

Coautore del testo: Pregeo 9 – Il catasto on line - Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2006

Coautore del testo: Pratica topografica –Editore ESSE Libri – Simone – Anno 2002